

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

ВИСНОВОК

**на проект Закону України про внесення змін до деяких законів України
щодо підвищення ефективності приватизації державного майна
(реєстр. № 16011)**

Комітет з питань економічного розвитку на засіданні 02 жовтня 2026 року в режимі відеоконференції (протокол № 272) розглянув проект Закону України про внесення змін до деяких законів України щодо підвищення ефективності приватизації державного майна (реєстр. № 16011 від 02.09.2026), поданий народним депутатом України Мовчаном О.В. та іншими народними депутатами України.

Метою законопроекту, як зазначено у Пояснювальній записці, є посилення інституційної спроможності Фонду державного майна України шляхом удосконалення правових, організаційних та фінансових механізмів, необхідних для ефективного виконання покладених на нього повноважень у сфері приватизації державного майна.

Змінами, що вносяться до законів України "Про приватизацію державного і комунального майна", "Про управління об'єктами державної власності", "Про Фонд державного майна України", "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань", "Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб", зокрема передбачається:

запровадження плати за підготовку об'єкта державної власності до приватизації у розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта приватизації, але не більше суми, еквівалентної 1000 розмірам мінімальної заробітної плати, яка сплачується покупцем та зараховується до спеціалізованого фонду приватизації або на рахунок уповноваженої особи;

створення спеціалізованого фонду приватизації, кошти якого формуватимуться за рахунок плати за підготовку об'єктів державної власності до приватизації та використовуватимуться для фінансування витрат, пов'язаних із здійсненням заходів, спрямованих на управління та приватизацію об'єктів державної власності, а також виплати винагороди працівникам Фонду державного майна України (далі – ФДМУ);

встановлення можливості виплати працівникам ФДМУ та його регіональних відділень (представництв) місячної винагороди у розмірі до 100 відсотків

посадового окладу за фактично відпрацьований час, за рахунок коштів спеціалізованого фонду приватизації;

наділення ФДМУ правом залучати на договірних засадах уповноважену особу для виконання заходів, пов'язаних з підготовкою об'єктів державної власності до приватизації (продажу), зокрема щодо забезпечення виготовлення технічної документації, реєстрації речових прав на нерухоме майно, проведення аудиту та екологічного аудиту, відновлення первинних документів, проведення маркетингових (презентаційних) заходів, а також виконання інших заходів;

підвищення вартісного порогу для віднесення об'єктів державної власності до об'єктів великої приватизації з 250 мільйонів гривень до 1 мільярда гривень;

передбачити, що переможець електронного аукціону має право усувати виявлені недоліки в оформленні заяви на участь у приватизації та в документах і інформації, що подаються разом із такою заявою, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України;

надання ФДМУ права звертатися до державного реєстратора для державної реєстрації змін до відомостей про юридичну особу у разі непередачі єдиного майнового комплексу державного підприємства до сфери управління ФДМУ протягом 20 робочих днів з дня прийняття Кабінетом Міністрів України рішення про таку передачу;

встановити, що Кабінет Міністрів України визначає порядок моніторингу ФДМУ ефективності використання нерухомого майна, що перебуває у державній власності, з метою виявлення об'єктів, що не використовуються та належать до об'єктів, що підлягають приватизації тощо.

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України у висновку від 21 вересня 2026 року висловлює зауваження до поданого законопроекту.

За результатами обговорення народні депутати України – члени Комітету прийняли рішення внести проект Закону України про внесення змін до деяких законів України щодо підвищення ефективності приватизації державного майна (реєстр. № 16011) на розгляд Верховної Ради України, рекомендувати включити його до порядку денного сесії Верховної Ради України та за результатами розгляду в першому читанні прийняти за основу.

Беручи до уваги висновок Головного науково-експертного управління Апарату Верховної Ради України щодо усунення деяких неузгодженостей та урахування висловлених зауважень і пропозицій до законопроекту, Комітет також ухвалив рішення звернутись до Голови Верховної Ради України з пропозицією оголосити відповідно до частини першої статті 116 Регламенту Верховної Ради України під час розгляду даного законопроекту на пленарному засіданні про необхідність внесення пропозицій і поправок щодо виправлень, уточнень, усунення помилок та/або суперечностей у тексті зазначеного законопроекту, інших структурних частин законопроекту та/або інших законодавчих актів, що не були предметом розгляду в першому читанні та відповідають предмету правового регулювання законопроекту.

Співдоповідач з цього питання на пленарному засіданні Верховної Ради України від Комітету – заступник Голови Комітету з питань економічного розвитку Мовчан Олексій Васильович.



**Перший заступник
Голови Комітету**

Сергій ТАРУТА



ЄАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ
Підписувач: Тарута Сергій Олексійович
Сертифікат: 04AF212836405D99040000009E3C2800125FEB00
Дійсний до: 03.12.2027 0:00:00

Апарат Верховної Ради України
04-16/03-2026/235362 від 05.10.2026



2357839