

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

ВИСНОВОК

на проект Закону України про внесення зміни до Закону України
"Про оренду державного та комунального майна" щодо оренди об'єктів
для потреб внутрішньо переміщених осіб
(реєстр. № 15579)

Комітет з питань економічного розвитку на засіданні 15 вересня 2026 року в режимі відеоконференції (протокол № 270) розглянув проект Закону України про внесення зміни до Закону України "Про оренду державного та комунального майна" щодо оренди об'єктів для потреб внутрішньо переміщених осіб (реєстр. № 15579 від 31.08.2026), поданий народним депутатом України Фроловим П.В. та іншими народними депутатами України.

Метою законопроекту, як зазначено у Пояснювальній записці, є розблокування оренди об'єктів державної та комунальної власності для потреб внутрішньо переміщених осіб.

Для досягнення вищезазначеної мети автори законопроекту пропонують доповнити розділ "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про оренду державного та комунального майна" новим пунктом, відповідно до якого передбачається до 1 січня 2028 року зупинити дію частини десятої статті 2 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", де зазначено, що "дія цього Закону не поширюється на правовідносини, що виникають при передачі в оренду житла з державного житлового фонду або житлового фонду територіальної громади".

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України у висновку від 04 вересня 2026 року висловлює зауваження до поданого законопроекту.

Міністерство у справах громад, територій та внутрішньо переміщених осіб України у висновку від 09 вересня 2026 року підтримує законопроект та зазначає, що його положення спрямовані на ефективне використання об'єктів державної та комунальної власності з метою забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які внаслідок збройної агресії втратили можливість проживати у своєму житлі або не мають можливості самостійно забезпечити себе житлом.

За результатами обговорення народні депутати України – члени Комітету прийняли рішення внести проект Закону України про внесення зміни до Закону України "Про оренду державного та комунального майна" щодо оренди об'єктів для потреб внутрішньо переміщених осіб (реєстр. № 15579) на розгляд Верховної

Ради України, рекомендувати включити його до порядку денного сесії Верховної Ради України і за результатами розгляду в першому читанні прийняти за основу та в цілому з техніко-юридичними правками.

Співдоповідач з цього питання на пленарному засіданні Верховної Ради України від Комітету – заступник Голови Комітету з питань економічного розвитку Мовчан Олексій Васильович.

**Перший заступник
Голови Комітету**

Сергій ТАРУТА



ЄАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ
Підписувач: Тарута Сергій Олексійович
Сертифікат: 04AF212836405D99040000009E3C2800125FEB00
Дійсний до: 03.12.2027 0:00:00

Апарат Верховної Ради України
04-16/03-2026/218161 від 16.09.2026



2340741