



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, Верховна Рада України

Голові Комітету Верховної
Ради України з питань
економічного розвитку

Наталусі Д.А.

ПРОПОЗИЦІЇ

до проекту Закону України
про внесення змін до Закону України «Про приватизацію державного і
комунального майна» та інших законодавчих актів України щодо сприяння
процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану
та економічного відновлення держави
(реєстр.№7451) (друге читання)

У зв'язку з необхідністю уточнення і додаткового врегулювання окремих питань у сфері державної реєстрації прав (реєстрація прав на підставі копій документів внаслідок знищення або пошкодження їх оригіналів в тому числі через воєнні (бойові) дії), що передбачені у відповідних положеннях проекту Закону України про внесення змін до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та інших законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави (реєстр.№ 7451) (друге читання) просимо Комітет з питань економічного розвитку переглянути рішення Комітету і порівняльну таблицю від 17.07.2022 щодо цього проекту та в порядку, передбаченому пунктом 4 частини першої статті 15 Закону України «Про комітети Верховної Ради України, додатково включити такі пропозиції:

1. Пункт 10 розділу I проекту доповнити новим підпунктом у такій редакції:

«1) у статті 20:

назву статті викласти в такій редакції:

“Стаття 20. Подання заяви та документів у сфері державної реєстрації прав”;

абзаци перший і другий частини першої викласти в такій редакції:

“1. Заява на проведення реєстраційних дій подається заявником у паперовій та у випадках, передбачених законодавством, в електронній формі разом з оригіналами документів, необхідних для проведення реєстраційних дій, чи їх копіями, засвідченими державними органами, органами місцевого самоврядування (у разі коли оригінали таких документів відповідно до законодавства залишаються у справах державних органів, органів місцевого самоврядування).

Реєстраційні дії за заявою, у якій зазначено відомості про документи, необхідні для проведення таких дій, або заявою, до якої додано копії відповідних документів, засвідчені підписом заявника, проводяться з урахуванням особливостей, передбачених Законом України «Про особливості надання публічних (електронних публічних) послуг”;

абзац другий частини п'ятої викласти в такій редакції

“З документів, поданих заявником для проведення реєстраційних дій в паперовій формі, виготовляються електронні копії шляхом сканування, що долучаються до заяви, зареєстрованої у Державному реєстрі прав, та до реєстраційної справи в електронній формі”;

після абзацу другого доповнити новим абзацом такого змісту:

“Якщо у заяві відповідно до Закону України «Про особливості надання публічних (електронних публічних) послуг» зазначено відомості про документи, необхідні для проведення реєстраційних дій, або до заяви додано копії відповідних документів, засвідчені підписом заявника, державним реєстратором вчиняються дії, передбачені зазначеним Законом, з долученням електронних копій відповідних документів до заяви, зареєстрованої у Державному реєстрі прав, та до реєстраційної справи в електронній формі”.

У зв'язку з цим абзац третій вважати відповідно абзацом четвертим;

2. Пункт 10 розділу I проекту доповнити новим підпунктом у такій редакції:

«4) розділ V доповнити статтею 31⁸ такого змісту:

Стаття 31⁸. Особливості державної реєстрації права власності на новостворені об'єкти нерухомого майна, розташовані на території територіальних громад, які розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або які перебувають в тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні), на підставі копій документів, необхідних для такої реєстрації

1. Державна реєстрація права власності на новостворені об'єкти нерухомого майна, розташовані на території територіальних громад, які розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або які перебувають в тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні) відповідно до переліку, затвердженого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику з питань тимчасово окупованої Російською Федерацією території України, а також прилеглих до неї територій, що проводиться з урахуванням вимог Закону України «Про особливості надання публічних (електронних публічних) послуг» на підставі копій документів, необхідних для такої реєстрації, засвідчених підписом заявника – особи, що здійснювала будівництво такого об'єкта, здійснюється без виконання вимоги абзацу другої частини другої статті 5 зазначеного Закону.

2. Державна реєстрація права власності на новостворені об'єкти нерухомого майна у порядку, передбаченому цією статтею, може бути проведена виключно за наявності у відповідного заявника речового права на земельну ділянку під таким об'єктом»;».

З повагою

Народний депутат України

Народний депутат України

М.С. Магомедов

О.В. Мовчан



ЄАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: Магомедов Муса Сергійович
Сертифікат: 58E2D9E7F900307B04000000D7183100907A8F00
Дійсний до: 29.01.2023 0:00:00

Апарат Верховної Ради України
№ 256д9/5-2022/118850 від 20.07.2022



967710